

【ニュースリリース】

2022年12月13日

株式会社アドバンテッジパートナーズ

### **やる気スイッチグループホールディングスが、野村不動産ホールディングスと資本提携**

株式会社アドバンテッジパートナーズがサービスを提供するファンド（以下、「AP ファンド」）は、保有する株式会社やる気スイッチグループホールディングス（以下、「やる気スイッチグループ HD」）の株式のうち、3,284,900 株（発行済株式総数に対する比率 9.00%）を、野村不動産ホールディングス株式会社（以下、「野村不動産 HD」）に譲渡することに合意いたしました。

やる気スイッチグループ HD は「全世界一人ひとりの"宝石"を見つけること、そしてそれを輝かせることを全力でサポートし、人々が"やる気スイッチ"を入れ、"自分力"を発揮しながら幸せに生きる社会の創造に貢献する」というグループ理念を掲げ、同社の事業会社である総合教育サービス会社の株式会社やる気スイッチグループの下、40 年以上にわたる指導ノウハウを活かして、個別指導塾「スクール IE<sup>®</sup>」や英語で預かる学童保育「Kids Duo<sup>®</sup>」、バイリンガル幼稚園「キッズデュオインターナショナル(KDI: Kids Duo International<sup>®</sup>)」をはじめとした7つのスクールブランドを展開。現在国内外で2,000以上の教室を展開し、12万人以上の生徒を擁しています。

今般 AP ファンドが株式を譲渡した野村不動産 HD は、「あしたを、つなぐ」を企業理念に掲げ、総合不動産デベロッパーとして、住宅・オフィスビル・物流施設・商業施設をはじめ、国内外で広範な開発事業を行うとともに、仲介・CRE 事業をはじめとする不動産関連サービスを提供しています。また、2030年のグループビジョンとして「まだ見ぬ、Life & Time Developer へ」を掲げ、人々の様々な生活"Life"と一人ひとりの過ごす時間"Time"の2つを軸とした新たな価値創造に取り組んでおります。

野村不動産 HD による本資本参加により、やる気スイッチグループ HD は以下のようなシナジーの発揮を期待しており、アドバンテッジパートナーズもサポートして参ります。

① 野村不動産グループによる賃貸・売買物件の紹介、大規模複合開発を含む同グループ保

- 有・運営施設へのやる気スイッチグループ HD の教室出店
- ② 野村不動産グループの顧客基盤を活用することによる事業領域の拡大と顧客満足度の向上
  - ③ フィットネス事業やキッズ向け事業を展開する野村不動産との協業による新たな幼児教育サービス・商品の開発
  - ④ 野村不動産グループの海外基盤を活かした海外事業の拡大

AP ファンドによる譲渡の概要

| 発行済株式数 <sup>(※)</sup> | 譲渡株式数               | 発行済株式総数<br>に対する比率 <sup>(※)</sup> | 譲渡金額  |
|-----------------------|---------------------|----------------------------------|-------|
| 普通株式<br>36,500,000 株  | 普通株式<br>3,284,900 株 | 9.00%                            | 27 億円 |

※: 2022 年 5 月 30 日に 1:10 の割合で株式分割を実施しております

<株式会社やる気スイッチグループホールディングスの概要>

会社名 株式会社やる気スイッチグループホールディングス  
 代表者 代表取締役社長 高橋 直司  
 所在地 東京都中央区八丁堀二丁目 24-2 八丁堀第一生命ビル  
 事業内容 株式会社やる気スイッチグループの持株会社として、次の業務を営むことを目的とする。当会社の属する持株会社グループが行う個別指導塾・英会話スクール・幼児教育・民間型託児保育の経営及びそれらのフランチャイズ事業の経営管理およびこれに付帯または関連する一切の業務  
 URL <https://www.yarukiswitch.jp/>

<野村不動産ホールディングス株式会社の概要>

会社名 野村不動産ホールディングス株式会社  
 代表者 代表取締役社長 沓掛 英二  
 所在地 東京都新宿区西新宿一丁目 26 番 2 号  
 事業内容 野村不動産グループの持株会社として、グループ会社の事業活動の管理及び経営指導を目的とする  
 URL <https://www.nomura-re-hd.co.jp/>

以上